

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область**

**Прокопьевский городской округ**

**ПРОКОПЬЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**5-го созыва**

**(тридцать пятая сессия)**

**Решение № 284**

**от 22. 12. 2015**

принято Прокопьевским

городским Советом народных депутатов

22. 12. 2015

О внесении изменений в прогнозный План приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов, утвержденный решением Прокопьевского городского Совета народных депутатов от 27.11.2014 № 142

В соответствии со статьями 2, 3, 4 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 8 Устава Прокопьевского городского округа, пунктом 2.5 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Прокопьевска, утвержденного решением Прокопьевского городского Совета народных депутатов от 28.10.2011 № 738,

Прокопьевский городской Совет народных депутатов

**Решил:**

1. Прогнозный План (программу) приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов, утвержденный решением Прокопьевского городского Совета народных депутатов от 27.11.2014 № 142, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и вступает в силу с момента опубликования.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитеты Прокопьевского городского Совета народных депутатов: по вопросам бюджета, налоговой политики и финансов (А. П. Булгак), по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений   
(М. Т. Хуснулина).

Председатель Прокопьевского

городского Совета народных депутатов Н. А. Бурдина

Глава

города Прокопьевска В. А. Гаранин

« 22» декабря 2015

(дата подписания)

Приложение к решению

Прокопьевского городского

Совета народных депутатов

от 22. 12. 2015 № 284

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование имущества,**  **место нахождения** | **Год постройки** | | **Площадь,**  **кв. м** | | | | **Оценочная**  **стоимость объектов, тыс. руб.** | | | **Нормативный акт,**  **в соответствии**  **с которым планируется приватизация муниципального имущества** | | |
| **2015 год** | | | | | | | | | | | | |
| Нежилое здание  пер. Артема, 5 | | 1960 | | | 1550,0 | | | 1500,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Вокзальная, 39 помещение №4 | | 1972 | | | 63,5 | | | 100,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Вокзальная, 39 помещение №5 | | 1972 | | | 72,5 | | | 120,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Вокзальная, 39 помещение №6 | | 1972 | | | 125,8 | | | 250,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 31  пом. 9п | | 1961 | | | 5,9 | | | 139,15 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 31  пом. 10п | | 1961 | | | 4,9 | | | 106,95 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Гайдара, 1 | | 1973 | | 370,0 | | | | 250,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Гайдара, 1 пом. 2п | | 1973 | | | 58,4 | | | 371,7 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Гайдара, 15, пом. 2п | | 1973 | | | 13,5 | | | 164,0 | | | №159-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Геологическая, 3 | | 1961 | | | 359,8 | | | 174,8 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Есенина, 48 пом. 24п | | 1997 | | | 43,6 | | | 485,1 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Кирзаводская, 67 | | 1961 | | | 39,8 | | | 40,15 | | | | № 178-ФЗ |
| Нежилое здание  ул. Кирзаводская, 68 | | 1968 | | | 325,5 | | | 520,0 | | | | № 178-ФЗ |
| Нежилое здание  ул. Кирзаводская, 73 | | 1961 | | | 888,1 | | | 250,0 | | | | № 178-ФЗ |
| Нежилое здание  ул. Кирзаводская, 70 | | 1968 | | | 312,6 | | | 73,5 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Кирзаводская, 74 | | 1961 | | | 1127,6 | | | 326,55 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Комсомольская, 7 | | 1959 | | | 211,7 | | | 385,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Латвийская, 20 | | 1963 | | | 659,9 | | | 500,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Ленина, 47 | | 1967 | | | 170,3 | | | 2700,0 | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Маганак, 1 | | 1991 | | | 1469,0 | | | 1500,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Магистральная, 22 | | 1995 | | | 1162,1 | | | 1193,85 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. пл. Мясокомбината, 24 | | 1967 | | | 13,0 | | | 66,15 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Обручева, 23,  пом. 2п | | 1969 | | | 10.7 | | | 82,95 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Парниковская, 105 | | 1975 | | | 1323,6 | | | 173,25 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Сарыгина, 28 | | 1990 | | | 1401,1 | | | 770,7 | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Советов, 7 | | 1934 | | | 380,0 | | | 115,5 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Советов, 7 | | 1934 | | | 400,0 | | | 119,7 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Союзная, 5, пом.4п | | 1961 | | | 12,5 | | | 74,55 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Союзная, 5, пом.3п | | 1961 | | | 59,6 | | | 374,0 | | | № 159-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Строителей, 13а | | 1983 | | | 193 | | | 939,75 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  пр-кт Строителей, 93Б | | 1991 | | | 251,6 | | | 905,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Центральная, 8,  пом. 3п | | 1952 | | | 24,0 | | | 88,0 | | | № 159-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Центральная, 8, пом.1 | | 1952 | | | 33,7 | | | 120,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Центральная, 8, пом.4 | | 1952 | | | 26,7 | | | 96,0 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилые здания  ул. Черниговская, 10а | | 1966 | | | 1560,2 | | | 908,25 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  пр-кт Шахтеров, 15  пом. 6п | | 1965 | | | 11,2 | | | 109,2 | | | № 178-ФЗ | |
| Комплекс нежилых зданий  ул. Шишкина, 28а | | 1942 | | | 2201,2 | | | 2110,5 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Шишкина, 37 | | 1955 | | | 11,2 | | | 53,55 | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Ясельная, 45а | | 1974 | | | 983,6 | | | 593,2 | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. 10 микрорайон, 46 | |  | | | 53% | | | 1149,0 | | | № 178-ФЗ | |
| **Ожидаемый доход: 20 000 000 руб.** | | | | | | | | | | | | |
| **2016 год** | | | | | | | | | | | | |
| Объект незавершенного строительства  ул. Бардина, 1б | | 35% | 246,7 | | | | 200,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Баргузинская, 110 | | 1995 | 25,5 | | | | 100,00 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Баргузинская, 131А | | 1979 | 77,0 | | | | 400,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Береговая, 33А | | 1970 | 105,1 | | | | 200,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  пр-кт Гагарина, 11, строение 2 | | 1960 | 672,2 | | | | 800,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  Район пр-кта Гагарина, 11 | | 1960 | 130,3 | | | | 70,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 11, помещение 3п | | 1960 | 26,9 | | | | 100,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 11, помещение 4п | | 1960 | 38,7 | | | | 200,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 11, помещение 10п | | 1960 | 5,5 | | | | 150,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 31 | | 1961 | 6,5 | | | | 100,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Есенина, 14 | | 1984 | 28,3 | | | | 300,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Жолтовского, 4 | | 1980 | 2542,6 | | | | 7800,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Жолтовского, 5 | | 1979 | 221,5 | | | | 550,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  Район ул. Жолтовского, 5 | | 1984 | 66,0 | | | | 100,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Жолтовского, 11, помещение 4п | | 1983 | 57,2 | | | | 250,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Коксовая, 43 | | 1973 | 4,7 | | | | 60,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Коксовая, 43 | | 1973 | 12,2 | | | | 120,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Комсомольская, 4а, помещение 1п | | 1948 | 59,9 | | | | 100,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Комплекс нежилых зданий  ул. Линейная, 26 | | 1970 | 200,3 | | | | 1500,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Луговая, 21, строение 4 | | 1983 | 40,2 | | | | 150,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Маганак, 47 | | 1950 | 350,0 | | | | 200,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Маганак, 47 | | 1950 | 30,0 | | | | 50,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Маганак, 47 | | 1950 | 18,0 | | | | 50,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Маганак, 47 | | 1950 | 40,0 | | | | 50,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Магистральная, 4 | | 1995 | 1128,1 | | | | 700,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Новая, 10 | | 1959 | 150,0 | | | | 150,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Ноградская, 6 | | 1963 | 13,6 | | | | 100,00 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилые здания  ул. Перекатная, 54 | | 1960 | 334,5 | | | | 400,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Пионерская, 68а | | 1970 | 48,4 | | | | 300,0 | | № 159-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Подольская, 12, строение 1, пом. 3п | | 2005 | 1059,0 | | | | 250,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Селиванова, 3 | | 1951 | 80,0 | | | | 100,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Советов, 8а | | 1989 | 1007,0 | | | | 500,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Союзная, 4 | | 1956 | 160,0 | | | | 100,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Союзная, 34 | | 1960 | 216,2 | | | | 500,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  пр-кт Строителей, 9 | | 1988 | 58,3 | | | | 100,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  пр-кт Строителей, 25Б | | 1987 | 195,4 | | | | 350,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  пр-кт Строителей, 45 | | 1987 | 210,0 | | | | 800,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  пр-кт Шахтеров, 51а | | 1965 | 715,5 | | | | 700,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое помещение  ул. Шишкина, 11 | | 1959 | 85,2 | | | | 600,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Юрэсовская, 12а | | 1994 | 286,8 | | | | 200,0 | | №178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание  ул. Ясельная, 1 | | 1975 | 50,0 | | | | 300,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| Нежилое здание ТП № 558  п. Большой Керлегеш, 1050 м на юго-восток от жилого дома по ул. Береговая, 13Б | | 1963 | 7,4 | | | | 250,0 | | № 178-ФЗ | | | |
| **Ожидаемый доход: 20 000 000 руб.** | | | | | | | | | | | | |
| **2017 год** | | | | | | | | | | | | |
| Нежилое помещение  ул. Артема, 11 | | 1960 | 81,6 | | | 700,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Артема, 3 | | 1958 | 48,6 | | | 500,0 | | | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Ближняя, 36А | | 1973 | 180,0 | | | 300,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Вокзальная, 21 | | 1936 | 202,4 | | | 200,0 | | | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Вокзальная, 31 | | 1940 | 70,0 | | | 100,0 | | | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 33 | | 1962 | 230,6 | | | 2500,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Гагарина, 37 | | 1975 | 1012,6 | | | 1000,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Горняцкая, 5 | | 1958 | 576,0 | | | 1500,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Институтская, 62 | | 1960 | 35,4 | | | 400,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Институтская, 109 | | 1983 | 30,0 | | | 200,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Ленина, 2 | | 1973 | 224,7 | | | 800,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Ленина, 30 | | 1972 | 272,9 | | | 500,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Комплекс нежилых зданий  ул. Мельничная,10 | | 1972 | 1792,5 | | | 1100,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Обручева, 48/1 | | 1987 | 22,5 | | | 500,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Пионерская, 35 | | 1958 | 87,0 | | | 1500,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Пирогова,1 | | 1973 | 583,2 | | | 200,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Комплекс нежилых зданий  ул. Полеводческая, 13б | | 1983 | 2658,0 | | | 3000,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Радищева, 2 | | 1935 | 294,5 | | | 500,0 | | | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое здание  ул. Садовая | | 1989 | 45,0 | | | 150,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул. Сафроновой, 43 | | 1950 | 50,0 | | | 400,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Объект незавершенного строительства  ул. Цикличная, 27а | | 1957 | 1500,0 | | | 2150,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  пр-кт Шахтеров, 2 | | 1933 | 75,0 | | | 100,0 | | | | | №178-ФЗ | |
| Нежилое здание  пр-кт Шахтеров, 2 | | 1953 | 50,0 | | | 600,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое помещение  ул.10 Микрорайон, 18б | | 1998 | 66,6 | | | 500,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание ТП № 165  пер. Городской, 31а | | 1957 | 8,9 | | | 150,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание ТП № 459  ул. Парковая, 1 | | 1976 | 36,8 | | | 250,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| Нежилое здание ТП № 680  ул. Союзная, 61 | | 1974 | 48,4 | | | 200,0 | | | | | № 178-ФЗ | |
| **Ожидаемый доход: 20 000 000 руб.** | | | | | | | | | | | | |

**Прогноз объемов поступлений в местный бюджет доходов**

**от приватизации находящегося в муниципальной собственности имущества.**

Поступления в местный бюджет доходов от приватизации находящегося в муниципальной собственности имущества:

2015 год - 20 000 000 рублей;

2016 год - 20 000 000 рублей;

2017 год - 20 000 000 рублей.

Прогноз доходов от приватизации находящегося в муниципальной собственности имущества составлен из учета средней стоимости одного квадратного метра аналогичного объекта недвижимости приватизированного в 2014 году и может быть изменен в связи с изменением перечня подлежащего приватизации имущества.

Примечание:

- общая площадь приватизируемых объектов по результатам технической инвентаризации может быть изменена без внесения соответствующих изменений в прогнозный План приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов.

- начальная стоимость всех приватизируемых объектов будет определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ (в ред. от 30.06.2008) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председатель Прокопьевского

городского Совета народных депутатов Н. А. Бурдина